

721.

На основу члана 31. алинеја 2 и 5, а у вези с чланом 27. тачка 1. Статута Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 20/14) и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Скупштина Аутономне покрајине Војводине, на седници одржаној 07. јуна 2022. године, донела је

**ПОКРАЈИНСКУ СКУПШТИНСКУ ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОСЕБНЕ
НАМЕНЕ
СПЕЦИЈАЛНОГ РЕЗЕРВАТА ПРИРОДЕ „ОБЕДСКА БАРА“**

Члан 1.

Приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ (у даљем тексту: Просторни план).

Члан 2.

Утврђује се оквирна граница обухвата Просторног плана, а коначна граница обухвата Просторног плана дефинисаће се Нацртом Просторног плана.

Подручје обухваћено оквирном границом Просторног плана, обухвата део територије:

- општина Пећинци, катастарске општине Огар, Обреж, Ашања и Купиново, и
- општина Рума, катастарска општина Грабовци.

Опис оквирне границе обухвата Просторног плана дефинисан је преломним тачкама оквирне границе Просторног плана. Почетна тачка описа налази се на тромеђи граница катастарских општина Кленак и Грабовци, у општини Рума и Орашац у граду Шапцу. Од ове тромеђе граница иде у правцу севера и североистока пратећи западне и северозападне границе катастарских општина Грабовци у општини Рума и Огар и Ашања у општини Пећинци до тромеђе граница катастарских општина Ашања и Карловчић у општини Пећинци и Петровчић у граду Београду. Након ове тромеђе граница се лом и иде у правцу југа и запада пратећи источне и јужне границе катастарских општина Ашања, Купиново и Обреж у општини Пећинци и Грабовци у општини Рума до тромеђе граница катастарских општина Кленак и Грабовци, у општини Рума и Орашац у граду Шапцу, почетне тачке описа.

Површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Просторног плана износи 294,29 km².

Оквирна граница Просторног плана дата је на графичком приказу, који чини саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Просторног плана, садржани су у планским документима вишег реда:

- Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године који чини саставни део Закона о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10) и
- Регионалном просторном плану Аутономне покрајине Војводине који чини саставни део Одлуке о доношењу Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11).

У складу са наведеним документима, у оквиру концепције заштите природних добара истиче се следеће:

- заштита, очување и унапређење природних вредности и одрживо коришћење природних ресурса;

- благовремено спречавање активности и делатности које могу проузроковати негативне последице у природи;
- обнова нарушених делова природе;
- спровођење мера (конзервације, санације-ревитализације и рекултивације, и др.) и режима заштите и мониторинга стања заштићених подручја, уз стално праћење стања и промена у природи;
- смањивање губитка и притисака на биодиверзитет.

Плански документи од значаја за израду Просторног плана су:

- Просторни план подручја посебне намене система за наводњавање Срема („Службени лист АПВ“, број 57/17);
- Просторни план подручја посебне намене система за водоснабдевање „Источни Срем“ („Службени лист АПВ“ број 57/17);
- Просторни план подручја посебне намене за прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода у сливу реке Саве у региону Срема („Службени лист АПВ“ број 54/19).

Просторни план ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији као резултатима досадашњих истраживања.

За израду Просторног плана користиће се топографске и катастарско-топографске подлоге, дигитални катастарски планови и дигитални орто фото планови, као и друге подлоге за које се укаже да су неопходне за израду Просторног плана.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Просторног плана засниваће се на принципима заштите животне средине и одрживог коришћења подручја, заштите природних ресурса и добара, биодиверзитета читавог подручја, заштите здравља људи.

Израда овог Просторног плана одразиће се на:

- побољшање услова заштите животне средине, примарно са аспекта заштите од поплава, услова становања и водопривреде;
- повећање уређености подручја посебне намене у складу са еколошким функцијама подручја;
- заштите животне средине и одрживо коришћење природног наслеђа и карактера предела;
- заштите природних ресурса и добара и укупног биодиверзитета подручја;
- очувања диверзитета предела кроз очување и унапређење идентитета простора;
- усклађивања приступа очувању карактера предела у контексту развоја и развојних проблема;
- развоја културног и регионалног идентитета;
- усклађеног развоја са суседним подручјима и просторно-функционалне интегрисаности и повезивања са окружењем.

Члан 5.

Визија и дугорочни циљ развоја подручја Просторног плана је одрживо коришћење ресурса и заштита Специјалног резервата природе „Обедска бара“, као и његово квалитетно унапређење, у складу са принципима одрживог развоја.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су постизање рационалне организације и уређења подручја посебне намене у оквиру планског подручја, усклађивањем његовог коришћења са могућностима и ограничењима у располагању природним и предоним вредностима и потребама социјалног и економског развоја кроз:

- заштиту, уређење и коришћење заштићеног подручја у складу са режимима заштите;

- очување јединственог и најстаријег заштићеног подручја на територији државе;
- рационално коришћење аутентичног сплета мртваја, бара, окана, мочварне вегетације, влажних ливада и шума које се одликује изузетном биолошком разноврсности са значајним присуством ретких и угрожених врста од националног и међународног значаја;
- утврђивање дугорочне концепције и мера заштите, очувања и унапређења природних вредности и мера за обезбеђење адекватне превенције, минимизирања, мониторинга и контроле свих облика деградације и загађивања животне средине;
- очување и ревитализација природних вредности и заштита природних елемената подручја у погледу очувања и унапређења постојећих структура и вихове међусобне повезаности;
- очување, уређење и одрживо коришћење наслеђених геолошких, геоморфолошких и хидрографских карактеристика које су важно обележје подручја.

Члан 6.

Концепција планирања, коришћења и заштите планског подручја заснива се на обезбеђивању просторних услова за реализацију концепта трајно одрживог и уравнотеженог развоја коришћења, уређења и заштите подручја посебне намене у оквиру обухвата Просторног плана, који ће чинити Специјални резерват природе „Обедска бара“ и природне вредности у зони утицаја на заштићено подручје.

Концептуални оквир планирања треба да буде усклађен са условима заштите природног наслеђа, првенствено у циљу заштите биодиверзитета односно примарни циљ у процесу уређења и коришћења предметног простора представљаће заштита постојећих јединствених фрагилних екосистема наведених заштићених подручја, као и развој локалног идентитета кроз заштиту и афирмацију вредности карактера овог предела.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Просторног плана је 6 (шест) месеци од дана достављања Обрађивачу Извештаја о обављеном раном јавном увиду Просторног плана, адекватних катастарско-топографских планова, достављања податка и документације који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, и неопходних услова од овлашћених органа, организација и предузећа који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја.

Члан 8.

Средства за израду Просторног плана обезбеђују се из буџета Аутономне покрајине Војводине.

Члан 9.

Нацрт Просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад и у општинама Рума и Пећинци.

Члан 10.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ на животну средину.

Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ на животну средину је саставни део Документационе основе Просторног плана.

Члан 11.

Носилац израде Просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, Булевар Михаила Пупина број 16.

Члан 12.

Обрађивач Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Члан 13.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде плана, дужни су да по захтеву носиоца израде планског документа, у року од 15 дана од дана пријема захтева, доставе све тражене податке, без накнаде.

Изузетно услови и сви расположиви подаци могу се уступити у року од 30 дана уз образложење надлежног органа, односно организације за непоступање у наведеном року.

Члан 14.

Просторни план биће сачињен у 7 (седам) примерака у аналогном и 7 (седам) примерака у дигиталном облику. Просторни план ће се чувати потписан у аналогној и у дигиталној форми, и то: у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (један примерак), у Скупштини АП Војводине (један примерак), у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине (два примерка), у општини Пећинци (један примерак), у општини Рума (један примерак) и у архиви Обрађивача (један примерак).

Члан 15.

Ова покрајинска скупштинска одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине“.

СКУПШТИНА АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ

101Број:35-1/2022-01

Нови Сад, 07. јуна 2022. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ АП ВОЈВОДИНЕ
Иштван Пастор, ср.
Pásztor István, sk.

